

SUNDBY-HVORUP BOLIGSELSKAB

Nørresundby, den 24. august 2021

**AFD. 03 – Ringholmsvej / Fr. Rygårdsvej / Stationsvej / Bakkevej / Viaduktvej/
Lindholm Nærbanevej.****Vedr. ordinært afdelingsmøde tirsdag, den 31. august 2021 kl. 19.00 på
I fælleshuset på Bakkevej 11.**

Forslag til behandling/afstemning under den fremsendte dagsorden pkt. 4, indkomne forslag.

Pkt. 4.1. Forslag/oplysning om renholdelse af kældergange.

Hvor ofte skal kælderen gøres ren? Vores er ikke blevet fejlet/ støvet af i rigtig lang tid. Og er fuld af spindelvæv, insekter og sand fra kloakkerne.

*Forslaget er indsendt af Lene Dahl Jørgensen, Bakkevej 20, st.th.***Pkt. 4.2. Forslag om bedre sikring mod vand i kælder.**

Kælderskakterne bliver også sjældent rengjort, og dermed kan regnvand ikke trænge hurtigt ned i kloakken. Og trappen er ofte glat pga de mange våde blade.

Ide til punkt 4.1 og 4.2: Kunne man lave en plan for regelmæssig rengøring af kælderområderne, på samme måde som vi beboere skal rengøre opgangen?

*Forslaget er indsendt af Lene Dahl Jørgensen, Bakkevej 20, st.th.***Pkt.4.3. Forslag om opsætning af skilte omkring privat parkering på Bakkevej.**

Mange parkerer her og tager toget videre, og nu hvor der bliver bygget mere ved skrænten som ikke er boligselskabets tiltrækker det også flere biler ude fra.

*Forslaget er indsendt af Lene Dahl Jørgensen, Bakkevej 20, st.th.***Pkt. 4.4. Forslag om der bliver en fast parkeringsbås til boligen, til max 1 stk. bil.**

Fx at der opsættes en plade, hvor der blot står nr., etage og hhv., tv. el. th. – i mit tilfælde altså ”3, 3. tv”. Der skal naturligvis ikke opsættes, hvis husstanden ikke har bil. Derfor skal man melde ind, hvis man ønsker at få sat skilt op. På de båse der måtte være tilovers, kan der så opsættes et skilt med benævnelsen ”gæst”. Ligeledes, at man skal melde ind, hvis man ikke længere har behov for sin båse. Lignende har jeg set ved andre etageboliger.

Forslaget er indsendt af Jan Larsen, Frank Rygårds Vej 3, 3. tv.

Pkt. 4.5. Forslag om en større vaskeparkerings tavle, evt med de enkelte lejligheder.

Jeg oplever at parkerede tider/lås ikke flyttes, når tiderne er benyttet og således blokker i mdr. efter, og tiden bliver ubenyttet. Dette er til dels fordi at der er 31 parkerings pladser, og væsentlig flere lejligheder, og ved at det er en (personlig)-vaske parkeringsplads når den er i pause, kan du nemt finde den igen, når du skal vaske og du har en fast plads efter vask. Det vil kunne gøre det mere overskueligt hvilke tider som reelt er ledige, og ikke er en ej flyttet lås.

Forslaget er indsendt af Benjamin Mikkel Schou Frank Rygaardsvej 7, 3th.

Pkt. 4.6. Forslag om ændring af husorden side 10 . Husdyr.

Jeg vil gerne foreslå, at det skal være tilladt at holde 1 indekat.

Forslaget er indsendt af Cathrine Nicoline Jensen Ringholmsvej 18, st. th.

Venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen